



이사 준비 체크리스트

이사일: _____ 년 _____ 월 _____ 일
출발지: _____
도착지: _____

이사 한 달 전부터 이사 후 2주까지, 시기별로 놓치기 쉬운 항목을 순서대로 정리했습니다. 완료한 항목은 체크하며 진행하세요.

D-30 ~ D-21

이사 한 달 전

- ☐ 이사 날짜 확정 (손 없는 날·주말·월말은 비용 상승, 평일이 저렴)
- ☐ 이사 종류 결정 (포장이사 / 반포장이사 / 일반이사 / 용달)
- ☐ 최소 3곳 이상 견적 비교 후 업체 계약
→ 짐 양·충수·사다리차·엘리베이터 여부를 정확히 알려야 추가금이 없습니다
- ☐ 계약서 및 예약금 확인 (취소·변경 규정 확인)
- ☐ 현재 집 임대차 계약 종료·보증금 반환 일정 확인
- ☐ 새집 입주 가능일·잔금일 확인, 열쇠(비밀번호) 인수 일정 조율
- ☐ 버릴 물건 분류 시작 (대형폐기물 스티커 신청 / 중고 판매 / 기부)

D-20 ~ D-14

이사 2~3주 전

- ☐ 가전제품 이전 설치 예약 (에어컨·정수기·비데·세탁기 등)
→ 에어컨 이전설치는 성수기 예약이 밀리니 일찍 잡으세요
- ☐ 인터넷·IPTV·유선전화 이전 신청 (통신사 고객센터)
- ☐ 도시가스 철거·설치 예약 (양쪽 지역 가스회사에 각각 신청)
- ☐ 새집 실측 (가구 배치·냉장고·세탁기 자리·문 폭 확인)
- ☐ 새집 청소·입주 전 수리(도배·장판·줄눈 등) 일정 잡기
- ☐ 이삿날 아이·반려동물 맡길 곳 정하기
- ☐ 자주 안 쓰는 물건부터 미리 포장 (계절옷·책·장식품)
→ 일반이사·반포장이사의 경우



D-13 ~ D-7

이사 일주일 전

- ☐ 관리비·공과금 정산 예약 (관리사무소에 이사 날짜 통보)
- ☐ 엘리베이터 사용 예약 및 사용료 확인 (양쪽 아파트 관리사무소)
- ☐ 사다리차 진입 가능 여부·주차 공간 확인 (양쪽)
- ☐ 우편물 주소 이전 서비스 신청 (우체국 '주거이전 서비스')
- ☐ 은행·카드·보험·통신사·쇼핑몰 주소 변경
- ☐ 자녀 전학 서류 준비 (재학증명서·전학용 서류)
- ☐ 냉장고 비우기 시작 (장보기 최소화)
- ☐ 귀중품·서류 별도 보관 상자 준비 (직접 운반)
→ 현금·귀금속·계약서·통장·도장·여권

D-3 ~ D-1

이사 직전

- ☐ 이사업체와 최종 통화 (도착 시간·차량·인원·비용 재확인)
- ☐ 냉장고 전원 끄고 성에 제거 (하루 전), 세탁기 물 빼기
- ☐ 가스레인지·보일러 사용 마무리, 가스 철거 방문 확인
- ☐ 이삿날 당일 가방 준비 (세면도구·갈아입을 옷·충전기·상비약·휴지)
- ☐ 현금·간식·음료 준비 (이사팀 식사·음료 여부 확인)
- ☐ 주차 공간 확보 (양쪽 집 앞 차량 이동 요청)
- ☐ 새집 비밀번호·열쇠 받기, 새집 전기·수도·온수 작동 확인
- ☐ 상자에 방 이름 표시 (안방 / 주방 / 아이방 / 깨지기 쉬움)

D-DAY

이사 당일

- ☐ 출발 전: 짐 심기 전 집 상태 사진 촬영 (기존 파손 여부 기록)
- ☐ 귀중품·서류 상자는 본인 차량에 직접 심기
- ☐ 짐 신고 난 뒤 빈집 최종 점검 (베란다·창고·신발장·불박이장·다용도실)
- ☐ 가스·수도·전기 계량기 수치 사진 촬영 (양쪽 집 모두)
- ☐ 관리비 정산·장기수선충당금 반환 확인 (세입자인 경우)
- ☐ 보증금 반환 확인 후 열쇠·카드키 반납
- ☐ 새집 도착: 가구 배치 지시, 파손·분실 물품 즉시 확인 후 업체에 통보
→ 현장에서 확인 안 하면 나중에 보상받기 어렵습니다
- ☐ 잔금 결제 전 최종 확인 (추가 요금 발생 시 사유 확인)
- ☐ 이사 완료 후 영수증·현금영수증 받기

D+1 ~ D+14

이사 후

- ☐ 전입신고 (이사 후 14일 이내, 정부24 또는 주민센터)
→ 미신고 시 과태료
- ☐ 확정일자 받기 (전세·월세 세입자 필수, 전입신고와 동시에)
- ☐ 자동차 주소 변경 (차량등록사업소 / 정부24, 30일 이내)
- ☐ 가스 개통·인터넷 설치·에어컨 설치 완료 확인
- ☐ 새집 파손·하자 사진 촬영 후 집주인·관리사무소에 통보
- ☐ 이사 상자·포장재 정리 및 분리배출
- ☐ 주민센터 전입 시 아이 전학 처리 및 학교 방문
- ☐ 이웃 인사, 분리수거 요일·주차 규칙 확인

알아두면 돈 아끼는 이사 팁

- **견적 시 꼭 알려줄 것:** 짐 양(방 개수·큰 가구·가전 수), 양쪽 층수, 엘리베이터·사다리차 사용 가능 여부, 주차 거리, 이삿날 시간대. 정보가 정확할수록 현장 추가금이 없습니다.
- **손 없는 날·주말·월말**은 수요가 몰려 비용이 오르고 예약도 어렵습니다. 일정 조정이 가능하다면 평일 중순이 가장 저렴합니다.
- **파손·분실 보상**은 이사 당일 현장에서 확인해 업체에 알리는 것이 원칙입니다. 짐 심기 전·후 사진을 남겨주세요.
- **전입신고·확정일자**는 보증금 보호(대항력·우선변제권)와 직결됩니다. 이사 당일 또는 다음 날 바로 처리하세요.